

Luxuriöse Innenstadtvilla



76530 Baden-Baden

Zimmer:	10,00
Wohnfläche ca.:	900,00 m ²
Kaufpreis:	Preis auf Anfrage
Grundstücksfläche ca.:	1.100,00 m ²

Ihr Ansprechpartner:

mdimmo GmbH

E-Mail: martindietrich@mdimmo.de



76530 Baden-Baden

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 900,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage

Objektbeschreibung:

Luxuriöse Innenstadtvilla aus der Jahrhundertwende.

Inn mitten des Stadtkerns von Baden-Baden gelegene Einfamilienvilla und somit fußläufig zur Lichtentaler Allee mit all ihren Museen und Prachtbauten sowie zum Stadtkern mit allen Ladengeschäften und Thermalbädern.

Diese einzigartige Denkmal geschützte Villa aus der Jahrhundertwende in einer ruhigen Seitenstraße mitten im Stadtzentrum wurde aufwändigst und stilgerecht nach höchsten Anforderungen renoviert und ausgebaut.

Über insgesamt vier Geschosse wurde alles umgesetzt, was ein einzigartig luxuriöses Wohnen ermöglicht.

Die 18 Zimmer bieten auf ihren verschiedenen Etagen komplett abzutrennende Wohn- und Schlafbereiche mit einer Vielzahl luxuriöser Bäder.

Aufgrund der gesamten Gestaltung der Einrichtung und dem besonderen Stil, kann dieses Objekt sowohl als Domizil zum luxuriösen Wohnen von zwei Personen dienen, die gerne Gäste empfangen und bietet auch gleichzeitig einer 10-köpfigen Familie ausreichend Lebensraum zum luxuriösen Wohnen.

Selbstverständlich verfügt dieses Objekt über einen Wellness Bereich der Luxusklasse mit eigener Spa-Lounge und Bar, Whirlpool, Fitnessraum, Wellness Dusche, Dampfbad, Sauna und auch ein Indoor-Pool mit angegliedertem Atrium neuester Technik.

Das Objekt mit seinen über 800 qm Wohn- und Nutzflächen stellt eine außergewöhnliche Oase von höchstem Luxus und großer Privatsphäre dar und ist gleichzeitig im Herzen der Stadt gelegen.

Bitte haben Sie Verständnis, dass aus Diskretionsgründen keine weiteren Informationen gegeben werden können.

Bei Interesse an einer Besichtigung können Sie sich gerne bei uns melden.

